

140 vitrages ont été installés en moins de trois mois par l'entreprise Groven+Portal

# Le bureau d'études Greisch choisit le **vitrage dynamique SageGlass** pour rénover la verrière de ses bureaux à Liège

**G**reisch, l'un des bureaux d'ingénierie et d'architecture les plus pointus d'Europe, entreprenait en 2008 l'extension de ses locaux implantés à Liège (Belgique). Pour unir harmonieusement ancien et nouveau bâtiment, un atrium élancé et des passerelles ont alors été construits. Un système de ventilation/climatisation a été adapté à la nouvelle configuration mais au fil des années, avec les épisodes de chaleur de plus en plus fréquents, certains collaborateurs ont perdu en confort. En 2020, le bureau d'études Greisch a lancé une enquête de satisfaction auprès de ses collaborateurs. Son objectif était d'identifier clairement les problématiques rencontrées et de trouver rapidement des solutions pour que les équipes puissent travailler dans un environnement agréable, été comme hiver. Le constat a été sans appel, l'atrium totalement



SageGlass - Photo Marc Dettliffe

vitré (242 m<sup>2</sup>) devait se doter de solutions occultantes afin de maîtriser les apports de chaleur, les disparités de températures entre les différents étages ainsi que les éblouissements sur les écrans d'ordinateurs. Après l'étude des différents systèmes du marché, l'équipe Greisch

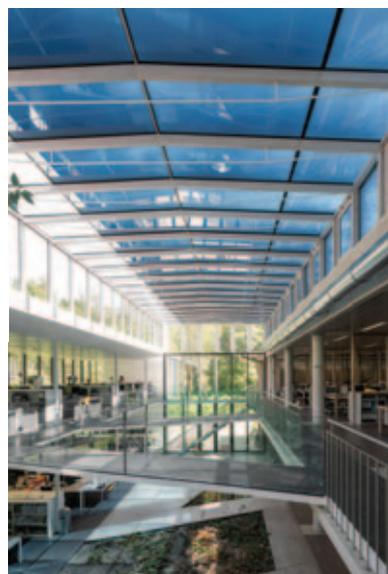
en charge du projet a retenu le vitrage électrochrome SageGlass, qui adapte automatiquement sa teinte en suivant la course du soleil. Au-delà du contrôle solaire recherché, il permet de maintenir la lumière naturelle et une connexion permanente avec l'extérieur. Les collaborateurs bénéficient



SageGlass - Photo Marc Dettliffe



SageGlass - Photo Marc Dettliffe



SageGlass - Photo Marc Dettliffe

cient ainsi d'un confort thermique, visuel et acoustique propice à la concentration. Côté maître d'ouvrage, Greisch réduit ses factures énergétiques, en limitant les besoins en climatisation, et en supprimant les coûts de maintenance liés à des occultations classiques.

## Des vitrages posés sur toute la verrière en lieu et place des anciens

Les 140 vitrages SageGlass (900 x 2 300 mm et 900 x 1 300 mm) ont été installés en moins de trois mois par l'entreprise belge Groven + Portal et mis en service au printemps 2021 par SageGlass. Posés sur toute la verrière, en lieu et place des anciens, ils n'alourdissent pas la structure en bois et acier. Ils sont ainsi exempts de renforts, un véritable avantage en termes de coût et de rapidité de pose. Le système d'étanchéité de la verrière a également été entièrement revu et les câbles d'alimentation électrique ont été dissimulés dans les capots placés à l'extérieur des vitrages. « Nous avons prévu avec SageGlass de réaliser une étude de confort complète l'été prochain afin d'obtenir des données chiffrées concrètes, explique Christophe Dartois, chef de projets en techniques spéciales chez Greisch. En quelques mois déjà, les collaborateurs ont pu percevoir une différence notable notamment entre juillet et septembre derniers, et il y a quelques semaines en mars avec les premiers jours de beau temps. Ils sont très satisfaits, ne rencontrent plus de problèmes d'éblouissements ni de chaleur. Ils bénéficient d'une température agréable et uniforme à tous les étages tout en réduisant l'utilisation de la climatisation », poursuit Christophe Dartois.

## Différents scénarios d'usages

Précisons que les vitrages dynamiques sont livrés par SageGlass prêts à être installés. Une fois mis en œuvre comme une solution de vitrage classique, un électricien effectue les raccordements électriques. Ils sont connectés à deux sondes en toiture, qui suivent la course du soleil à 360° afin de réguler automatiquement et de manière homogène la teinte des vitrages : de l'état "Clair" avec un facteur solaire  $g = 0,38$  et une transmission lumineuse  $TL = 60\%$  à l'état "Maximal" avec un facteur solaire  $g = 0,05$  et une transmission lumineuse  $TL = 1\%$ .

Les paramètres ont été programmés par l'équipe SageGlass. Elle a mis en place différents scénarios d'usages en s'appuyant sur les besoins précis du bureau d'études Greisch. Ils pourront être réadaptés à distance, si nécessaire, après plusieurs mois de mise en service par l'assistance technique de SageGlass. Un mode "manuel" est également disponible via l'écran tactile mural SageGlass ou une tablette reliée au système de GTB du bâtiment pour une utilisation ponctuelle, par exemple si l'utilisateur a besoin d'avoir de la pénombre pour visionner une projection. ■



SageGlass - Photo Marc Detifre



SageGlass - Photo Marc Detifre

**Les 140 vitrages SageGlass n'alourdissent pas la structure en bois et acier. Ils sont exempts de renforts, ce qui est un véritable avantage en termes de coût et de rapidité de pose.**